

Pályázatok szakmai leírásának főbb paraméterei	Szakmai indoklás	Nyertes pályázó	Szerződéskötés dátuma	Szerződés lejáratának dátuma
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban: Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Szt. Lukács Gyógyfürdő és Uszoda (1023 Budapest, Frankel Leó út 25 – 29.) területén található mintegy 185,36 m2 -es helyiségére (továbbiakban: Bérlemény) 5 év határozott időtartamra vonatkozóan egészségügyi szolgáltatás folytatásának céljára.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Dental For You Fogászati Centrum Kft. 1053 Budapest, Kecskeméti u. 1. I/2.	2025.01.03	2029.11.11
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban: Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Csillaghegyi Árpád Forrásfürdő és Székely Éva Uszoda (1038 Budapest, Pusztakúti út 2-6.) területén található 55 x 95 (oldalvonalakon mérten), 61 x 103 (a partvonalakon túli műfüves részekkel együtt a pálya teljes mérete) m-es műfüves labdarúgópálya, valamint a mintegy 265 m2-es Klub Épület (továbbiakban: Bérlemény) üzemeltetésére 2 (+1) év határozott időtartamra vonatkozóan.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Mészöly Focisuli Sportegyesület 1036 Budapest, Valéria u. 13. V/505	2025.01.21	2028.01.16
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Paskál Gyógy-és Strandfürdő (1141 Budapest, Egressy u. 178/F. hrsz.: 31.373/3.) területén található 19,49 m2-es vendéglátó egységére („büfé”)- egy mintegy 8m² –es raktár helyiségére, és egy 12 m2 –es termál medencénél lévő szezonálisan üzemeltethető vendéglátó egységére („drinkbár”) 2025. február 7-től 1 év határozott időtartamra, amely 1+1 évre meghosszabbítható	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Bioex Kft. 1141 Budapest, Paskál u. 35. A ép.	2025.02.06	2028.02.06
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban: Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Palatinus Gyógy- Strand- és Hullámfürdő (1007 Budapest, Margitsziget) területén található mintegy 129,21 m² -es helyiségére (továbbiakban: Bérlemény - Büfé I-II.) 2025. évtől kezdődően 1 (+ 1 + 1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan vendéglátó egység üzemeltetésének céljára.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Candyman 2001 Kft., 2 030 Érd, Csap utca 4.	2025.05.20	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban: Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Palatinus Gyógy- Strand- és Hullámfürdő (1007 Budapest, Margitsziget) területén található mintegy 71,58 m² -es helyiségére (továbbiakban: Bérlemény - Büfé VI-VII.) 2025. évtől kezdődően 1 (+ 1 + 1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan vendéglátó egység üzemeltetésének céljára.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Grabowsky Gourmet Kft., 2360 Gyál, Kossuth Lajos utca 6.	2025.05.28	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban: Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Palatinus Gyógy- Strand- és Hullámfürdő (1007 Budapest, Margitsziget) területén található mintegy 71,58 m² -es helyiségére (továbbiakban: Bérlemény - Büfé IV-V.) 2025. évtől kezdődően 1 (+ 1 + 1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan vendéglátó egység üzemeltetésének céljára.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Bep-Meal Street Kft., 1032 Budapest, Bécsi út 217. 8. em. 46. a.	2025.05.29	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban: Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Palatinus Gyógy- Strand- és Hullámfürdő (1007 Budapest, Margitsziget) területén található mintegy 47,8 m² -es helyiségére (továbbiakban: Bérlemény - Kőbüfé II.) 2025. évtől kezdődően 1 (+ 1 + 1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan vendéglátó egység üzemeltetésének céljára.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Élményhajó Kft., 2120 Dunakeszi, Rákóczi utca 35/a.	2025.06.03	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban: Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Palatinus Gyógy- Strand- és Hullámfürdő (1007 Budapest, Margitsziget) területén található mintegy 78,99 m² -es helyiségére (továbbiakban: Bérlemény - Kőbüfé I.) 2025. évtől kezdődően 1 (+ 1 + 1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan vendéglátó egység üzemeltetésének céljára.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Amenza Service Kft., 1011 Budapest, Aranyhal utca 4. fszt. 1.	2025.06.04	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Paskál Gyógy-és Strandfürdő (1141 Budapest, Egressy u. 178/F.) területén található 25 m2-es területére szezonálisan üzemeltethető vendéglátó egység, strandbüfé üzemeltetésére 2025. évi strandszezonra határozott időtartamra, amely +1+1 évre meghosszabbítható.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Candyman 2001 Kft., 2030 Érd, Csap utca 4.	2025.06.04	2027.09.30

Pályázatok szakmai leírásának főbb paraméterei	Szakmai indoklás	Nyertes pályázó	Szerződéskötés dátuma	Szerződés lejáratának dátuma
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Pesterzsébeti Jódos- Sós Gyógy-és Strandfürdő területén lévő (cím: Budapest 1203 Vízisport u. 2.) mintegy 14,77m2-es konténerbüfé területére meleg strandételek árusítása céljából (továbbiakban: Bérlemény) 2025. évtől kezdődően 1 (+ 1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Amenza Service Kft., 1011 Budapest, Aranyhal utca 4. fszt. 1.	2025.06.04	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Római Strandfürdő területén lévő (1031 Budapest, Rozgonyi Piroska u. 2.) területén található mintegy 31 m2-es büfé I. egységére (továbbiakban: Bérlemény) 2025. évtől kezdődően 1 (+1+1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Universal Event Kft. (1038 Budapest, Dűne utca 10.)	2025.06.05	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Római Strandfürdő területén lévő (1031 Budapest, Rozgonyi Piroska u. 2.) területén található mintegy 74 m2-es étterem egységére (továbbiakban: Bérlemény) 2025. évtől kezdődően 1 (+1+1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Grabowsky Gourmet Kft., 2360 Gyál, Kossuth Lajos utca 6.	2025.06.05	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) kétfordulós, nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő Római Strandfürdő területén lévő (1031 Budapest, Rozgonyi Piroska u. 2.) területén található mintegy 20 m2-es területén + egy mintegy 40 m2-es teraszon kóktélbár üzemeltetésének céljára (továbbiakban: Bérlemény) 2025. évtől kezdődően 1 (+1+1) strandszezon határozott időtartamra vonatkozóan.	A nyertes pályázó a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adta.	Universal Event Kft. (1038 Budapest, Dűne utca 10.)	2025.06.18	2027.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (továbbiakban Ajánlatkérő) – 1034 Budapest, Szőlő u. 38. – ajánlattételre hívja fel lehetséges Partnereit, amelyben üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot biztosít az üzemeltetésében lévő, a Palatinus Gyógy-, Strand és Hullámfürdő, a Paskál Gyógy- és Strandfürdő, a Római Strandfürdő, a Csillaghegyi Árpád Forrásfürdő és Székely Éva Uszoda, a Pesterzsébeti Jódos - Sós Gyógy- és Strandfürdő, valamint a Püskösdűrdői Strand területén található mintegy 5 m2-es területeire (összesen hat strandfürdő, kilenc helyszíniére) (továbbiakban: Bérlemény) jeges édesség árusításának céljára, 2025. évi strandszezonra határozott időtartamra vonatkozóan.	A nyertes pályázók a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adták.	Püskösdűrdői Strand: MelBa Sweets Hungary Kft.: 1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10. Palatinus Gyógy-, Strand és Hullámfürdő, a Paskál Gyógy- és Strandfürdő, a Római Strandfürdő: Ice'N' Go Kft. 8600 Siófok, Jégverem utca 10/B Palatinus Gyógy-, Strand és Hullámfürdő, a Paskál Gyógy- és Strandfürdő, a Római Strandfürdő: Cream de la Cream Kft. 2600 Vác Bimbó u. 37. Pesterzsébeti Jódos - Sós Gyógy- és Strandfürdő: Bioex Kft. 1141 Budapest, Paskál u. 35. A ép.	2025.06.13. 2025.06.18. 2025.06.19. 2025.06.13.	2025.09.30
A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő, a Széchenyi Gyógyfürdő és Uszoda (1146 Budapest Állatkerti krt. 11., továbbiakban „Fürdő”) területén lévő alábbi helyiségekre: o az Állatkerti körút felőli bejárat előcsarnokában, a pénztárak mögötti lévő 35,75 m2-es helyiségre (továbbiakban: „üzlet”) o valamint egy 10,7m2 -es, egy 11,78m2 -es és egy 6,66m2 -es raktárakra Üzemeltetés jellege: A bérbeadás kereskedelmi tevékenység (nem vendéglátó) üzemeltetésének céljára történik. Időtartam: szolgáltatás megkezdése napjától 1+2 év határozott időtartamra.	A nyertes pályázók a pályázati eljárás során felállított szempontrendszer szerint a legelőnyösebb ajánlatot adták.	Memories of Hungary Bazilika Kft. székhely: 1112 Budapest, Lanka u. 28.	2025.07.17	2028.07.17